

Заявка на huurtoeslag — покроково

Huurtoeslag — щомісячна субсидія на оренду від Belastingdienst Toeslagen для орендарів із невисоким доходом. Подається онлайн через MijnToeslagen із DigiD. Право залежить від оренди, доходу, майна і складу домогосподарства.

Підготуй заздалегідь

DigiD (якщо немає — оформи на digid.nl, активація поштовим листом займає кілька днів).

Договір оренди: «гола» оренда (kale huur) і servicekosten окремо.

Орієнтовний річний дохід (зарплата/виплати) — твій і партнера/співмешканців.

IBAN рахунку, куди платити субсидію.

1 Перевір базові умови

Тобі 18+, ти орендуєш САМОСТІЙНЕ житло (власні вхідні двері, кухня, санвузол) і зареєстрований(-а) за цією адресою.

Оренда, дохід і майно — в межах лімітів поточного року. Точні суми щороку змінюються — дивись belastingdienst.nl/toeslagen.

2 Зроби пробний розрахунок

На toeslagen.nl зроби proefberekening: введи оренду, дохід, склад сім'ї — побачиш, чи є право і скільки приблизно.

Це нічого не зобов'язує і не передається у службу — лише розрахунок.

3 Подай заявку у [ijnToeslagen](https://mijn.toeslagen.nl)

Зайди на mijn.toeslagen.nl з DigiD '«Huurtoeslag aanvragen».

Запит ретроспективний обмежено: заявку за поточний рік можна подати до 1 вересня наступного року.

4 Заповни дані точно

Kale huur і servicekosten бери з договору; для субсидії враховується лише частина servicekosten — система порахує сама.

Дохід вказуй очікуваний за весь календарний рік (toetsingsinkomen), не «на руки за місяць».

5 Дочекайся рішення і стеж за змінами

Рішення (beschikking) приходить за кілька тижнів; виплата — близько 20 числа щомісяця наперед.

Будь-яка зміна (дохід, переїзд, склад сім'ї) — ОДРАЗУ онови у [MijnToeslagen](https://mijn.toeslagen.nl), інакше наприкінці року буде перерахунок і повернення.

Поради

- ' Субсидія — аванс на основі ПРОГНОЗУ доходу: краще трохи завищити дохід, ніж потім повертати.
- ' Кімната зі спільною кухнею зазвичай НЕ дає права на huurtoeslag (житло не самостійне).
- ' Питання — безкоштовна лінія BelastingTelefoon Toeslagen або hulp bij toeslagen у бібліотеках.

Офіційне джерело: <https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/toeslagen> · версія v1.0 · перевірено 01.05.2026